**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **СИВИНЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**Пятая  сессия**

**РЕШЕНИЕ**

**от  25 июня  2012 г.                                                          №  14**

**«Правила благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Сивиньского сельского поселения».**

 Рассмотрев информацию прокурора Краснослободского района от 19.04.2012 г.

№ 22\1-1-2012/1143 приказом Минрегиона РФ от 27.12.2011 г № 613 правил благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Сивиньского сельского поселения Краснослободского муниципального района при участии прокурора с учетом требований информации Совет депутатов  Сивиньского сельского поселения  решил:

  1. Утвердить правила благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Сивиньского сельского поселения Краснослободского муниципального района согласно  приложения  № 1.

     2.  Настоящее решение вступает в силу   с момента его принятия и подлежит опубликованию   в газете «Сивинь».

Глава Сивиньского

сельского поселенияЕ.Т. Татаров

Приложение № 1

Приложение к решению

Совета депутатов

Сивиньского сельского поселения

от 25.06.2012 г  № 14

**П Р А В И Л А**

**ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОБЛЮДЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ  СИВИНЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Глава 1. Общие положения**

  1.1. В целях улучшения внешнего благоустройства и санитарного состояния, соблюдения чистоты и порядка на территории Сивиньского сельского поселения, на основании Законов РФ "[Об охране окружающей природной среды](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/39e18fbb-9a65-4c81-9edc-e24e33dc8294.html)" и "[О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/39cd0134-68ce-4fbf-82ad-44f4203d5e50.html)", "Федерального закона "[Об общих принципах организации местного самоуправления](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html)" все организации, предприятия и учреждения независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, а также арендаторы и индивидуальные владельцы жилых домов, пользователи земельных участков обязаны содержать в образцовом порядке:

-          все элементы внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы и другие территории Сивиньского сельского поселения;

-          жилые, культурно-бытовые, административные, промышленные и торговые здания,  стадионы и спортивные сооружения;

-          ограды, заборы, палисадники, газонные ограждения, все виды реклам и рекламные установки, установки по декоративной подсветке зданий и памятников, вывески, витрины, тележки, лотки, столики,  знаки регулирования уличного движения, средства сигнализации милиции и пожарной охраны, остановки пассажирского транспорта, таксофоны и пр.;

-          фонари уличного освещения, всевозможные опорные столбы. Садовые скамейки, урны, показатели наименования улиц, остановок, транспортных переходов, домовые номерные знаки, мемориальные доски, антенны, трансформаторные установки;

-          инженерно-технические установки и санитарные сооружения, дорожные покрытия улиц, площадей и т.д.

1.2. Контроль за выполнением данных правил обеспечивает администрация сельского поселения, отдел архитектуры и строительства,  комитет по экологии, госсанэпиднадзор.

1.3. За нарушение "Правил внешнего благоустройства, соблюдения чистоты и порядка на территории Сивиньского сельского поселения Краснослобдского муниципального района" юридические и физические лица несут административную ответственность в соответствии с законодательством РФ и РМ.

**Глава 2. Основные понятия**

2.1. Внешнее благоустройство территории сельского поселения – совокупность работ и мероприятий, систем и объектов, построенных или произведенных действиями предприятий и организаций, физических лиц, направленная на создание или улучшение условий проживания жителей и функционирования инфраструктур  в соответствии с действующим законодательством, утвержденными нормами и правилами в границах сельского поселения.

2.2. К понятию благоустройства или объектов благоустройства относятся: здания и сооружения, дороги, проезды, площади, тротуары, инженерные сети, мосты, пляжи, гидротехнические сооружения, памятники, малые архитектурные формы,  ларьки, лотки, киоски, павильоны, сооружения транспортного назначения, освещение, озеленение, санитарная очистка, уборка и т.д.

2.3. Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть  территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой

статус и другие характеристики, отражаемые в документах, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

2.4. Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли,  и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

2.5. Зона санитарной ответственности - обязательный элемент любого объекта, который может быть источником физического воздействия на среду обитания и здоровье человека.

2.6. Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.7. Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ) - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации.

2.8. Договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

2.9. Навал мусора - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса.

2.10. Очаговый навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб.м, на территории площадью до 50 кв.м.

2.11. Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв.м и объемом свыше 30 куб.м.

2.12. Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов - специальная обработка мусора с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, оказывающий минимальное влияние на экологию.

2.13. Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, по организации и безопасности движения, отвечающий требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

2.14. Твердое покрытие - покрытие из цементобетона (сборного или монолитного), асфальтобетона, брусчатки, мозаики, щебня или гравия.

2.15. Дорога – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, обочины и разделительные полосы при их наличии;

2.16. Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках и прудах, расположенных на территории поселения; затопление водой участка дороги, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения Правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв.м и глубиной более 3 см.

2.17. Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий –

показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории поселения.

2.18. Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался; не имеющий собственника; собственник которого неизвестен. Заключение о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляет ГИБДД Краснослободского района.

2.19. Парковка - стоянка автотранспорта в отведенном для этой цели месте.

2.20. Лесопосадка - искусственно выращенный лесной массив.

2.21. Норма накопления - объем ТБО или КГМ, которые вырабатываются хозяйствующими объектами в год с единицы площади или другого показателя этого субъекта.

Контейнерная площадка - оборудованная специальным образом площадка, на которой расположены контейнеры для сбора ТБО.

**Глава 3.    СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**1. Обязательными для исполнения физическими и юридическими**

**лицами являются соблюдение:**

1) Государственных санитарно-эпидемиолигических правил (санитарные правила), устанавливающих единые санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий поселений, промышленных площадок сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления

 2) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г № 170, где  определены порядок содержания придомовой территории, внешнее благоустройство зданий и территории, уборка придомовой территории и ее организация, санитарная уборка, сбор мусора и вторичных материалов, озеленение.

  2.  Лица (юридические и физические), не соблюдающие требования, настоящих Правил подвергаются к штрафу.

**Глава 4.    Содержание дорог и тротуаров**

4.1. Дороги сельского поселения должны содержаться  в надлежащем состоянии.

4.2. Всем предприятиям и частным лицам запрещается:

-   выкачивать воду на проезжую часть и в придорожные кюветы;

-   загрязнять и замусоривать прилегающие территории;

-  складировать строительные материалы, детали и конструкции на дорогах, тротуарах, кюветах и газонах;

- выезжать на тротуары и пешеходные дорожки на автомобилях всех типов, включая специальные;

- загрязнять дороги и прилегающие к ним территории путем перевозки мусора, сыпучих, жидких материалов и строительных конструкций, а также при выезде со строительных площадок;

-  организация свалок мусора, грунта, снега в местах, не установленных главой поселения;

-  приготовление строительных растворов на дорожных покрытиях, тротуарах и газонах;

- перекачка горюче-смазочных материалов приспособлениями, допускающими пролив их на дорожные покрытия, тротуары и газоны.

4.3. Владельцы подземных коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать крышки колодцев камер на уровне дорожных покрытий. При их несоответствии требованиям СНиП исправление высоты люков должно осуществляться по первому требованию соответствующих органов в течение 48 часов. Наличие открытых люков не допускается.

4.4. Согласования на работы, связанные со вскрытием дорожных покрытий и тротуаров, может быть выдано при условии, если покрытие прослужило не менее 5 лет после устройства, реконструкции или капитального ремонта.

**Глава 5.  Уборка трупов животных на  территории сельского поселения.**

7.1. Трупы животных, обнаруженные на территории поселения, должны быть убраны,  не позднее 2 часов после обнаружения.

7.2. Утилизация трупов животных должна осуществляться в скотомогильнике.

7.3. Запрещается производить захоронение трупов животных на иных территориях.

**Глава 6. Содержание животных.**

8.1. Владельцам кошек и собак не разрешается содержать их в местах общего пользования.

8.2. Владельцы собак и кошек обязаны:

- обеспечивать надлежащее содержание собак и кошек и принимать меры к обеспечению безопасности окружающих

- не допускать загрязнения кошками и собаками   мест общего пользования (загрязнения указанных мест должны немедленно устраняться владельцами животных);

- обеспечивать тишину в жилых помещениях;

-  не допускать собак и кошек  в места общего пользования (магазины, школы, мед. пункты);

- содержать собак на привези;

- выгул собак допускается на пустырях и территориях, отведенных для этих целей.

**Глава  7. Производство работ по вскрытию и ремонту инженерных сетей**

**на территории сельского поселения**

 11.1. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных инженерных коммуникаций может выполняться при наличии разработанной технической документации и разрешения на производство работ.

11.2. Работы по просроченному разрешению запрещаются

11.3. Руководители предприятий обязаны назначить приказом лиц, ответственных за производство работ, которые должны находиться на месте производства работ, имея при себе разрешение и проект производства работ.

11.4. Основным способом прокладки и переустройства подземных коммуникаций и сооружений является, как правило, закрытый способ без вскрытия благоустроенной поверхности

11.5. Открытый способ может быть допущен только с согласия и разрешения служб администрации сельского поселения

11.6. В случае невыполнения условий, поставленных в разрешении или правилах производства работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций и сооружений, выдача разрешений этим предприятиям и организациям для проведения работ прекращается.

11.7. При авариях эксплуатирующая организация обязана немедленно устранить ее причины и последствия.

11.8. Производство земляных работ при авариях без оформления разрешения допускается в течение 5 дней с обязательным уведомлением служб администрации сельского поселения и владельцев смежных коммуникаций. В случае невозможности окончания работ в указанные сроки эксплуатирующей организацией оформляется разрешение в установленном порядке. При несоблюдении установленных в разрешении сроков, а также при его не оформлении, предприятия и организации несут ответственность в установленном порядке.

11.9. Место разрытия должно ограждаться типовым ограждением, с указанием наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ. При производстве земляных работ, требующих закрытия проезда, устанавливаются по утвержденным схемам управления ГИБДД дорожные знаки. С наступлением темноты места разрытий освещаются.

11.10. Организация, осуществляющая ремонтные работы, несет ответственность за производство работ в установленные сроки, уборку грунта, материалов и конструкций, строительного мусора, ограждений, обязана заключить договор на благоустроительные работы со специализированными организациями и оповестить последних об окончании подготовительных работ. Ответственность за восстановление асфальтового покрытия, тротуара, газона и плодородного слоя почвы несут специализированные организации, с которыми заключены договоры на благоустроительные работы. При отсутствии договора ответственность за благоустройство несет организация, осуществляющая разрытие.

11.11. Руководители организаций, прорабы, мастера и другие должностные лица несут ответственность за недоброкачественное выполнение насаждений, газонов, элементов городского благоустройства.

**Глава 8. СОБЛЮДЕНИЕ ГРАЖДАНАМИ ПРАВИЛ   ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА.**

12.1. Все граждане обязаны соблюдать в общественных местах чистоту и порядок.

12.2. Запрещается сорить на улицах, площадях, скверах, парках, участках зеленых насаждений и других общественных местах и допускать загрязнение указанных территорий домашними животными.

  12.3.Запрещается расклеивать и развешивать на зданиях, заборах, павильонах, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других общественных местах какие-либо объявления.

  12.4. Праздничное оформление территории муниципального образования рекомендуется выполнять по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

   12.5. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

12.6. В праздничное оформление рекомендуется включить: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

  12.7. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

 12.8. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Глава  9.   ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ**

**ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОБЛЮДЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА   ТЕРРИТОРИИ СИВИНЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**И КОНТРОЛЬ ЗА ИХ ИСПОЛНЕНИЕ**

 13.1. Контроль за исполнением настоящих "Правил" осуществляют органы местного самоуправления и должностные лица контролирующих органов в соответствии с их компетенцией.

  13.2. За нарушение настоящих «Правил» виновные лица несут установленную действующим законодательством ответственность.